

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Aicha vorm Wald

Sitzungstag: 03.08.2023, 19:00 Uhr

Sitzungsort: Aicha vorm Wald

Anwesend:

Abwesend:

1. BÜRGERMEISTER UND VORSITZENDER:

Georg Hatzesberger

GEMEINDERÄTE:

Bürgermeister Rudolf

Dichtl Martin

Fieger Stefan

Kölbl Georg

Kreipl Alois

Kronsnabl Johann

Leitl Johannes

Ragaller Elfriede

Ratzinger Josef

Resch Martin

Reitberger Hermann

Schiller Wolfgang

Voggenreiter Daniela

Walter Andreas

entschuldigt

entschuldigt

SCHRIFTFÜHRER:

Kämmerer - Roland Hammerlindl

AUSSERDEM WAREN ANWESEND:

PNP – Josef Heisl

Geschäftsleitung – Andreas Gastinger

1 Zuhörer

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 06.07.2023 wurde den Mitgliedern zugestellt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

61) Änderung des Flächennutzungsplans mittels Deckblatt Nr. 20 (WA Kaiserfeld – Süd)

a) Behandlung der Stellungnahmen

Der Gemeinderat nimmt die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB vom 12.06.2023 – 11.07.2023 und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB (bis 11.07.2023) eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und behandelt sie wie folgt:

Keine Stellungnahme:

Deutsche Telekom
Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

Keine Bedenken:

Kreisbrandinspektion Landkreis Passau (19.06.2023)
ZAW Donau-Wald (07.07.2023)
Regionaler Planungsverband (11.07.2023)
LRA Passau – Untere Naturschutzbehörde (11.07.2023)
Bayerischer Bauernverband (12.07.2023)

Stellungnahmen werden nicht abgedruckt

(+) 13 : 0 (-)

b) Feststellungsbeschluss

Die Anregungen wurden eingearbeitet. Der Gemeinderat fasst hiermit den Feststellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes mittels Deckblatt Nr. 20 in der Fassung vom 03.08.2023.

(+) 13 : 0 (-)

62) Bauanträge

a) Baubuchnummer: 12/2023

Bauort: FL.Nr. 172/2, Gmkg. Aicha vorm Wald, Am Ring 5

Baumaßnahme: Antrag auf isolierte Befreiung: Neubau eines Nebengebäudes

Für das Grundstück FL.Nr. 172/2, Gmkg. Aicha vorm Wald wird eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „WA Schulsiedlung“ beantragt. Es soll im nordwestlichen Grundstücksbereich ein Nebengebäude errichtet werden, das außerhalb der Baugrenze liegt.

Der Gemeinderat beschließt: Zum Antrag auf Errichtung des Nebengebäudes außerhalb der Baugrenze wird eine isolierte Befreiung erteilt.

(+) 13 : 0 (-)

Tagesfragen und Informationen

- Bürgermeister Hatzesberger
 - nächste Sitzung ist für Donnerstag, 05.10.23 ab 19:00 Uhr vorgesehen
 - heut fand vor Sitzungsbeginn, ab 18:30 Uhr, die Baustellenbesichtigung der Schützen- und Theaterhalle statt
 - ausdrücklich ein großer Dank an beide Vereine aber auch an den die Brauchtumsfreunde und zahlreiche Privatpersonen für das geleistete Engagement und die Unterstützung.
 - Nach derzeitigem Sachstand liegt man aktuell unter der Kostenschätzung.
 - schöne „Sommer- / Urlaubs- / Ferienzeit“ an alle Anwesenden und allen Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde Aicha vorm Wald.
- GR Schiller Wolfgang
 - Wie entwickeln sich die Einwohnerzahlen nach den beiden (abgeschlossenen) Baugebieten?
→ BGM: Einwohnerzahlen beharren auf gleichem Niveau, trotz zwei neuer BG

SITZUNGSENDE 20:45 Uhr

.....
Georg Hatzesberger, 1. Bürgermeister

.....
Roland Hammerlindl, Schriftführer